
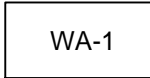
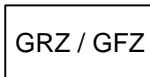
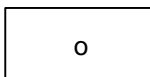
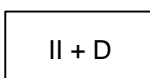

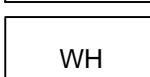
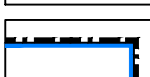
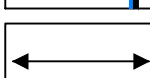


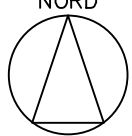


Zeichenerklärung - Festsetzungen durch Planzeichen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
	Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO, hier WA-1
	Grund- und Geschossflächenzahl, hier: maximal zulässig 0,3 / 0,8
	offene Bauweise (nachrichtlich)
	Anzahl der Geschosse
	Bauweise: Einzelhäuser (nachrichtlich)
	Festlegung der maximalen Wandhöhe, hier: 7,00 m
	Baugrenze
	Ausrichtung der Hauptgebäude
	private Grünfläche mit Bepflanzungsauflagen
	zu erhaltende Bäume und Sträucher

NORD

 M 1:1.000
 Geltungsbereich 0,13 ha

B) Verfahrensverlauf

1. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr.9 "Kienbergstraße" - 5. Änderung am 26.02.2015.
2. Beratung mit Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am 30.07.2015.
3. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am 07.08.2015; die Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurde in der Zeit vom 17.08.2015 bis zum 18.09.2015 durchgeführt.
4. Beteiligung der Behörden und Stellen während der öffentlichen Auslegung nach § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a BauGB mit Schreiben vom 05.08.2015 und Termin zum 18.09.2015.
5. Abwägung und Satzungsbeschluss 24.09.2015.
6. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses am __.10.2015 ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Pfronten, den

Waldmann, Bürgermeisterin

Siegel

Pfronten
 Landkreis Ostallgäu
 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 9
 "Kienbergstraße" gemäß § 13a BauGB

abtplan büro für kommunale entwicklung
 Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner
 Hirschzeller Straße 8
 87600 Kaufbeuren
 Tel 08341.99727.0
 Fax 08341.99727.20
 info@abtplan.de

i. d. F. vom 24.09.2015