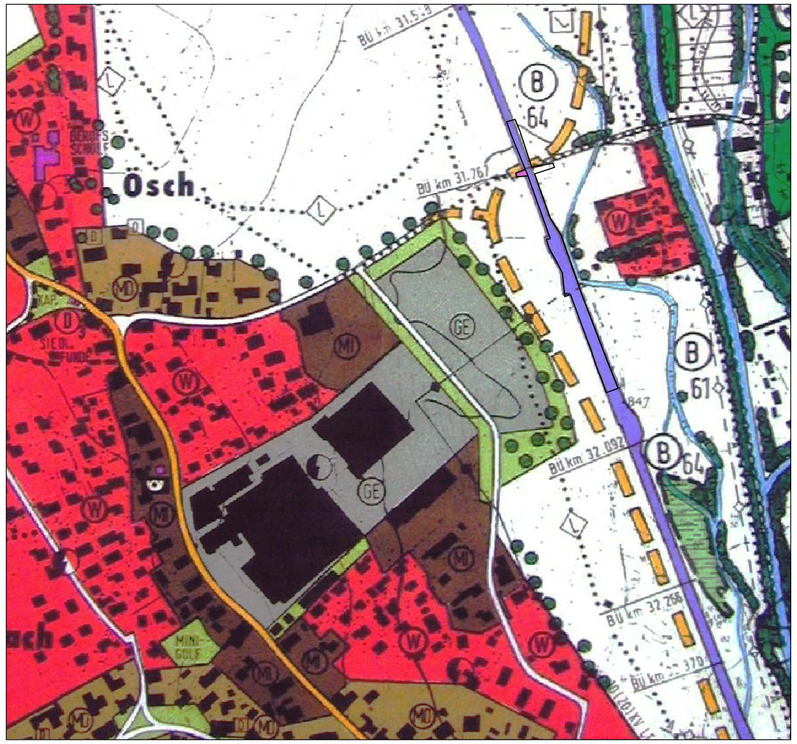
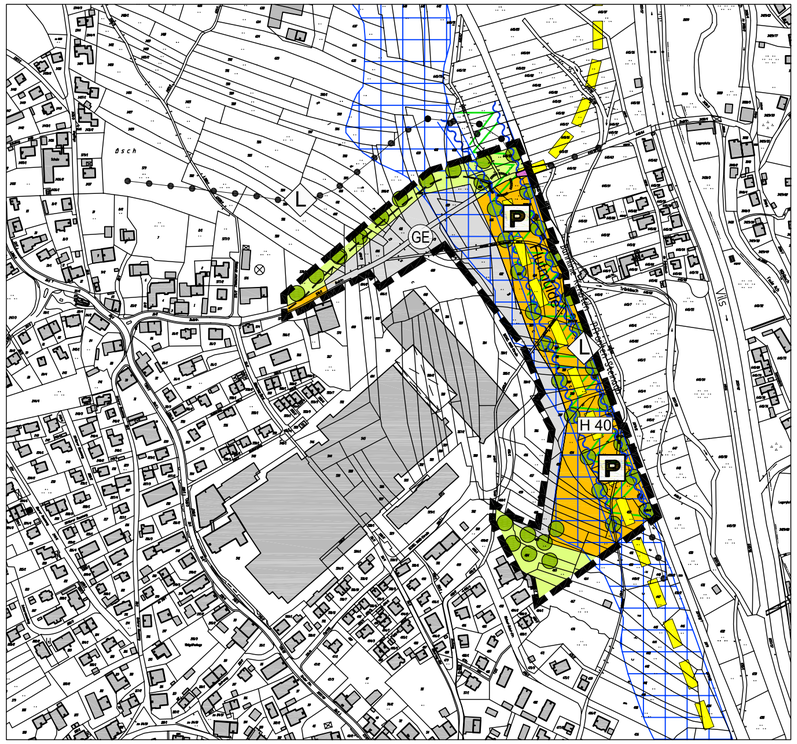
Planauszug aus dem genehmigten Flächennutzungsplan



Geplante Änderung des Flächennutzungsplanes



Verfahrensvermerke

Der Gemeinderat von Pfronten hat in der Sitzung vom 24.05.2007 die 6. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 13.06.2007 ortsüblich bekannt gemacht.

Der 1. Vorentwurf des Flächennutzungsänderungsplanes mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 20.09.2007 wurde gemäß § 3 Abs. 1 BauGB vom 8.10.2007 bis 9.11.2007 öffentlich ausgelegt.

Den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 Abs. 1 BauGB vom 28.09.2007 bis 9.11.2007 Gelegenheit zur Stellungnahme zum 1. Vorentwurf in der Fassung vom 20.09.2007 gegeben.

Der 2. Vorentwurf des Flächennutzungsänderungsplanes mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 29.05.2008 wurde gemäß § 3 Abs. 1 BauGB vom 18.06.2008 bis 18.07.2008 öffentlich ausgelegt.

Den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 Abs. 1 BauGB vom 18.06.2008 bis 18.07.2008 Gelegenheit zur Stellungnahme zum 2. Vorentwurf in der Fassung vom 29.05.2008 gegeben.

Der Entwurf des Flächennutzungsänderungsplanes mit Begründung in der Fassung vom 31.07.2008 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 01.09.2008 bis 02.10.2008 öffentlich ausgelegt.

Den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 Abs. 2 BauGB vom 01.09.2008 bis 02.10.2008 Gelegenheit zur Stellungnahme zum Entwurf in der Fassung vom 31.07.2008 gegeben.

Die Gemeinde Pfronten hat mit Beschluß vom 30.10.2008 die Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 31.07.2008 festgestellt.

Die Gemeinde Pfronten hat den Flächennutzungsänderungsplan am ..... dem Landratsamt Ostallgäu zur Genehmigung vorgelegt.

Pfronten, den ....

(Siegel) Unterschrift des 1. Bürgermeisters

Das Landratsamt Ostallgäu hat mit Bescheid vom ..... die Flächennutzungsplanänderung gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf, den ....

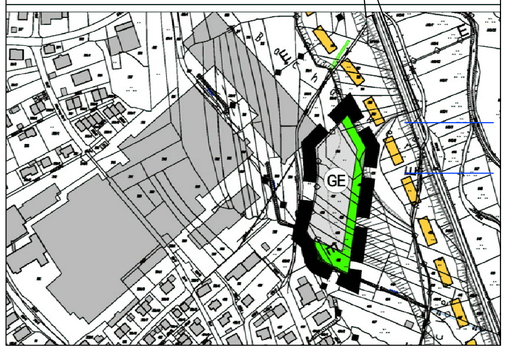
Unterschrift

Die Erteilung der Genehmigung wurde am ..... ortsüblich bekanntgemacht.

Pfronten, den ....

(Siegel) Unterschrift des 1. Bürgermeisters

3. Änderung des Flächennutzungsplanes



LEGENDE

- GE — Gewerbliche Bauflächen
- Flächen für die Landwirtschaft
- H H 40 — Vorranggebiet H 40 für den Hochwasserabluss und Rückhalt lt. Regionalplan Allgäu (16)
- Umgrenzung von Flächen für den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (Flutmulde)
- Trenngrün gemäß Regionalplan Allgäu (16)
- Baumpflanzung / Allee
- L — Loipe
- Abgrenzung des Geltungsbereiches der 6-ten Änderung des Flächennutzungsplanes
- Umfahrungstrassen mit Kreisverkehr
- P — Verkehrsflächen / Parkflächen
- Bahnanlage

Norden

0 50 100 200 300m

Maßstab 1: 5.000

Kartengrundlage:
Rechtskräftiger Flächennutzungsplan
der Gemeinde Pfronten
vom 18.11.1997
bzw. Auszug aus der Digitalen
Flurkarte
Stand: Juni 2007

INDEX	ÄNDERUNG ALTERNATION	BEARBEITER PRINCIPAL	GEZEICHNET DRAWN BY	GEPRÜFT CHECKED BY	DATUM DATE
A	redaktionelle Ergänzung Bahnanlage	KAI	HL		30.10.08

AUFTRAGGEBER:
ORDERED BY:

Gemeinde Pfronten

PROJEKT TITEL:
PROJECT TITLE:

6. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. 21 "Römerweg"

PLANBEZEICHNUNG:
DRAWING TITLE:

PROJEKT NR.:
PROJECT NO.: 7866 25

MASSTAB:
SCALE: 1:5000

KLING CONSULT
PLANUNGS- UND INGENIEURGESELLSCHAFT FÜR BAUWESEN MBH
BAUGRUNDINSTITUT NACH DIN 1054
Burgauer Str. 30 · 86381 Krumbach · Tel.: 0 82 82 / 9 94 - 0
Fax: 0 82 82 / 9 94 - 110 · KC@klingconsult.de · www.klingconsult.de

		DATUM DATE
BEARBEITER: PRINCIPAL:	Kaiser	
GEZEICHNET: DRAWN BY:	Leitenmaier	31.07.08
GEPRÜFT: CHECKED BY:		31.07.08

ZEICHNUNG NR:
DRAWING NO:

Acad-Dateiname: "7866_FNP-Änd. Pfronten_gen.Planfassung.dwg X-refs:"

mm